



un nouveau souffle

sur Châteaugiron

Schirel LEMONNE

Élections municipales • 15 mars 2026

Chères habitantes, chers habitants de Châteaugiron, d'Ossé et de Saint-Aubin-du-Pavail,

Le 15 mars prochain, vous êtes appelés aux urnes dans le cadre des élections municipales. **Votre vote est décisif et donnera un cap à Châteaugiron commune nouvelle pour les six prochaines années.**

Voter **Un nouveau souffle sur Châteaugiron**, c'est choisir des **équipements adaptés à vos besoins**, garantir un **urbanisme raisonné**, sécuriser et simplifier vos **déplacements** quotidiens, vers et en dehors de la ville, **encourager le partage et la rencontre** entre les générations : en bref, préparer notre ville aux défis de demain.

Châteaugiron, 10^e plus grande ville du département accueillera, dans un horizon très proche, plus de 3 000 habitants supplémentaires. De nombreux défis nous attendent, **cette évolution doit être anticipée avec responsabilité.**

Après six années d'engagement au conseil municipal, je suis convaincue d'une chose : notre ville a besoin d'une vision claire pour accompagner son développement sans perdre son âme.

Déterminée à relever ce défi, je suis prête à me libérer de mes obligations professionnelles et j'ai constitué une équipe de 32 femmes et hommes prêts, comme moi, à s'engager **au service de l'intérêt général**. De la finance à la jeunesse en passant par la sécurité, le droit ou encore la transition écologique, ils et elles disposent de **compétences solides et de l'expertise nécessaire** à la réalisation de notre programme.

Ces élections municipales permettront également de composer le conseil communautaire du Pays de Châteaugiron, l'occasion de rappeler **notre volonté de ne pas intégrer Rennes Métropole** pour maîtriser nos finances et notre développement.

Chères habitantes, chers habitants, vous avez le pouvoir de changer les choses : le 15 mars prochain, avec votre voix, **donnez un nouveau souffle à Châteaugiron commune nouvelle !**

Schirel LEMONNE
pour l'équipe **Un nouveau souffle**
sur Châteaugiron

La démarche Un nouveau souffle en quelques dates

Octobre 2019

Suite à un refus de subvention communale pour un évènement d'ampleur à destination des Castelgironnais, et face à la volonté de la majorité municipale de construire 933 logements sur des terres agricoles, Olivier Bodin décide de se présenter et de proposer une seconde liste aux élections municipales, fait rare dans l'histoire électorale de Châteaugiron : ce sera Un nouveau souffle pour Châteaugiron.

Mars 2020

À l'issue du vote, six hommes et femmes de la liste Un nouveau souffle pour Châteaugiron sont élus au conseil municipal avec près de 40% des suffrages : en doublant le nombre de sièges de l'opposition (de 3 en 2014 à 6 en 2020), les Castelgironnais affirment leur volonté de changement.

2020-2026

Citoyens engagés, de commissions en conseils, de rendez-vous individuels en rencontres sur le terrain, nous formons pour comprendre et analyser. Rapidement, nous devenons de véritables forces de proposition. Très tôt, nous avons veillé à faire entendre votre voix et ainsi faire en sorte que ce mandat ne soit pas vain.

Notre bilan : Fiers de votre confiance durant ce mandat, nous avons eu à cœur de représenter l'intérêt général dans toutes les instances de décision.

Siéger, c'est comprendre, s'interroger, poser des questions, éclairer le débat quand cela est nécessaire. Ce mandat nous a forgés sur le fonctionnement des institutions, des lois et des textes.

Mars 2025 Février 2026

Dans cette même logique, Schirel Lemonne lance Un nouveau souffle sur Châteaugiron, une devise dans la continuité du travail engagé : ce changement de préposition affirme notre volonté d'intégrer les villes déléguées, Ossé et Saint-Aubin-du-Pavail.

Septembre 2025

Notre campagne est officiellement lancée, l'équipe est constituée. De séances de travail en escales citoyennes et rencontres avec les acteurs locaux, nous confrontons nos constats à vos besoins pour élaborer un programme cohérent et réaliste.

Mars 2026

Nous avons une vision claire pour relever les défis qui nous attendent. Convaincus de la pertinence de notre programme, nous espérons vous rencontrer lors des prochaines réunions publiques pour partager notre projet.



*Responsables et engagés,
nous sommes prêts à agir !*

L'équipe Un nouveau souffle sur Châteaugiron



Préserver la qualité de vie de toutes et tous et des 3000 futurs habitants

Notre vision

L'agrandissement de Châteaugiron doit être maîtrisé afin que la commune nouvelle reste une ville à taille humaine, et que son identité, son cadre de vie et la qualité des services publics soient préservés.

Nos engagements

Renforcer la dynamique des centres-bourgs et des quartiers

- Faire de la place des Gâtes un véritable cœur de vie
- Favoriser l'installation et la pérennisation des commerces de proximité
- Soutenir l'organisation d'événements, notamment le week-end
- Étudier la mise en place d'un marché le dimanche en lien avec les producteurs et commerçants locaux
- Aménager des aires de jeux, des préaux
- Installer du mobilier urbain tel que des bancs
- Soutenir l'installation d'une guinguette

Encadrer l'urbanisation et adapter les équipements aux besoins futurs

- Prendre en compte les besoins spécifiques de Châteaugiron lors de l'élaboration des documents d'urbanisme (PLUi¹)
- Limiter la production de logements aux strictes exigences du SCoT²
- Être exigeant dans la rédaction du dossier de réalisation de la ZAC Sainte-Croix
- Faciliter l'installation des entreprises sur le territoire
- Élaborer un plan prévisionnel des équipements publics sur 15 ans
- Favoriser l'accession à la propriété via des dispositifs comme le Bail Réel Solidaire
- Entretenir un dialogue étroit avec la Région au sujet du futur lycée

Optimiser le stationnement en ville

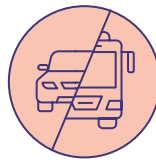
- Rénover les parkings de la Poste, de l'Yaigne et des doutes afin d'augmenter les places de stationnement
- Intégrer des bornes de recharge électrique
- Créer des stationnements adaptés à toutes les mobilités : autos, vélos, motos, trottinettes

Q ZOOM

Rester ancrés au cœur du Pays de Châteaugiron Communauté, sans intégrer Rennes Métropole, pour maîtriser notre développement et conserver nos recettes fiscales.

Ce que ça change pour vous

- ✓ Des centres-bourgs vivants et attractifs
- ✓ Des équipements publics adaptés à vos besoins



Se déplacer sereinement en voiture, à pied, à vélo ou en transports en commun

Notre vision

Nous souhaitons mener une politique cohérente et inclusive pour améliorer la sécurité des voiries communales. Chacun doit pouvoir, à tout âge, se déplacer selon ses envies.

Nos engagements

Fluidifier les déplacements au quotidien

- Conduire une étude globale du plan de circulation
- Poursuivre l'aménagement des pistes cyclables et des chemins ruraux pour faciliter la circulation des piétons et des poussettes
- Améliorer la signalétique des chemins en indiquant les durées de parcours
- Rénover les lignes de pédibus et expérimenter le vélobus

Assurer la sécurité de tous les usagers

- Sécuriser les axes routiers, notamment la rue au Prévôt et la rue de Noyal
- Améliorer la visibilité des passages piétons
- Sensibiliser au port des équipements de protection individuelle (gilets, casques, lumières)
- Adapter les horaires d'éclairage
- Ajouter des éclairages sur certains chemins
- Sécuriser l'accès aux abris de transport en campagne

Q ZOOM

Sécuriser en priorité les abords des écoles et les entrées de ville

Augmenter l'offre de transports collectifs et les connexions ferroviaires en collaboration avec la Région et renforcer le partenariat avec le Département pour fluidifier le trafic

Ce que ça change pour vous

- ✓ Plus de cars au quotidien
- ✓ Le choix de vos modes de déplacement
- ✓ Une commune apaisée où chacun se déplace en confiance

¹ PLUi : Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

² SCoT : Schéma de cohérence territoriale du Pays de Rennes



Soutenir le sport et la vie associative

Notre vision

Les associations et les bénévoles sont le cœur battant de Châteaugiron : les soutenir, c'est renforcer le lien et la vitalité locale.

Nos engagements

Accompagner les associations

- Soutenir les associations avec notamment la mise en place d'un appel à projets
- Clarifier et communiquer les critères d'attribution des subventions
- Créer un agenda partagé pour faciliter l'accès aux matériels et aux équipements communaux
- Relancer un groupement d'employeurs adapté aux besoins locaux
- Veiller à l'entretien des locaux mis à disposition

Reconnaître et valoriser les bénévoles

- Mettre en lumière l'engagement bénévole
- Créer une fête du bénévolat
- Communiquer sur les actions et événements associatifs

Faire de Châteaugiron une ville sportive, accessible et dynamique

- Viser le label "Ville Active & Sportive"
- Favoriser l'accès au sport pour tous et soutenir la diversité des pratiques
- Accompagner les associations sportives dans leur développement
- Entretien et moderniser les équipements sportifs communaux

Q ZOOM

Créer une maison des associations et des citoyens

Construire une salle multisports et un terrain de football synthétique

☀ Ce que ça change pour vous

- ✓ Une reconnaissance de votre activité bénévole
- ✓ Des associations soutenues et reconnues au quotidien
- ✓ Un meilleur accès aux activités pour les adhérents



Une culture accessible, locale et partagée

Notre vision

La culture et le patrimoine sont des leviers essentiels de cohésion, d'identité et d'attractivité. Nous voulons une politique culturelle ambitieuse, ouverte à tous les publics, pour valoriser les talents locaux et faire rayonner Châteaugiron, Petite Cité de Caractère.

Nos engagements

Structurer et renforcer l'offre culturelle

- Réaliser un état des lieux des services et de l'offre culturelle (musique, cinéma, arts plastiques, danse, théâtre...) pour renforcer, coordonner, valoriser l'existant et améliorer la polyvalence des équipements, les 3 CHA, la médiathèque et le Zéphyr

Soutenir la création sous toutes ses formes

- Favoriser les résidences d'artistes et les parcours d'art
- Allouer un budget dédié aux initiatives locales
- Proposer un espace culturel ouvert à tous pour accompagner les pratiques artistiques

Rendre la culture accessible

- Instaurer la gratuité de la médiathèque
- Faciliter l'accès aux activités artistiques et de loisirs
- Maintenir et renforcer le partenariat avec l'école de musique Paul Le Flem

Faire rayonner Châteaugiron commune nouvelle

- Organiser un événement culturel fédérateur et inédit à l'échelle de la ville
- Mettre en valeur le patrimoine historique et vivant de la commune
- Créer un second jumelage, vecteur d'échanges et d'ouverture

Q ZOOM

Développer des événements culturels accessibles à tous dans des lieux insolites du territoire pour faire vivre la culture et valoriser le patrimoine local

☀ Ce que ça change pour vous

- ✓ Plus d'événements près de chez vous
- ✓ Des moments de partage entre générations
- ✓ Être garants et fiers du label Petites Cités de Caractère®



Les jeunes au cœur du projet communal

Notre vision

Une commune vivante est une commune qui écoute ses jeunes. Nous voulons une politique ambitieuse de la petite enfance aux jeunes adultes. Nous devons construire avec eux, leur offrir des espaces pour grandir, créer, s'exprimer et ainsi, les accompagner vers l'autonomie et l'engagement.

Nos engagements

Développer des lieux adaptés à chaque tranche d'âge

- Appuyer le Relais Petite Enfance
- Doter les accueils de loisirs de moyens supplémentaires et réviser les modalités d'inscription pour éviter les saturations
- Renforcer les moyens alloués à la Fabrik et au Bis
- Identifier des lieux pour permettre aux jeunes de se rassembler
- Aménager une grande aire de jeux

Accompagner les adolescents

- Créer un Conseil des Jeunes pour les plus de 12 ans
- Soutenir les projets portés par les jeunes
- Aider au financement du BAFA et améliorer le dispositif Argent de poche pour favoriser l'autonomie

Faciliter l'accès au sport et à la culture

- Soutenir les associations sportives et culturelles qui accueillent les jeunes
- Réfléchir à une solution d'accompagnement des trajets école-activités

Q ZOOM

Construire avec les jeunes un "lieu" qui répond à leurs besoins

Instaurer 15 minutes gratuites de garderie le matin pour réduire le trafic et améliorer la sécurité autour des écoles

☀ Ce que ça change pour vous

- ☑ Des places supplémentaires dans les centres de loisirs
- ☑ Des projets conçus et portés par des jeunes écoutés et accompagnés
- ☑ Une parentalité soutenue au-delà de la petite enfance



Une commune solidaire et attentive

Notre vision

La commune doit reconnaître l'importance des seniors, des personnes en situation de handicap et des familles en difficulté dans la vie locale quotidienne.

Nos engagements

Une commune accueillante et inclusive

- Réaliser une analyse des besoins sociaux
- Aménager l'espace public pour faciliter les déplacements, les rencontres, ainsi que l'accessibilité aux lieux publics

Renforcer et coordonner le soutien aux habitants

- Développer les partenariats avec les acteurs associatifs, sociaux et médico-sociaux
- Donner à la commission solidarité un véritable rôle de prévention, d'écoute et d'accompagnement

Faciliter les mobilités, l'accès aux services et aux soins

- Développer l'offre de transport à la demande pour favoriser l'autonomie, l'accès aux soins et lutter contre l'isolement
- Être force de proposition au sein du Contrat Local de Santé pour faciliter l'installation de professionnels médicaux et paramédicaux sur le territoire

Favoriser le lien social et intergénérationnel

- Soutenir les projets favorisant les rencontres, le partage et la transmission entre générations
- Poursuivre et renforcer la coopération avec les Jardins du Castel

Q ZOOM

Renforcer les missions et les moyens du Centre Communal d'Action Sociale

☀ Ce que ça change pour vous

- ☑ Plus d'autonomie et d'accessibilité dans la vie quotidienne
- ☑ Moins d'isolement et plus de lien social
- ☑ Un accompagnement mieux coordonné et plus humain



L'écologie, fil rouge de nos projets

Notre vision

Face à la réalité du changement climatique, nous devons tous agir concrètement et localement. Collectivement, nous souhaitons construire et mettre en œuvre des solutions efficaces et adaptées aux réalités locales pour protéger notre santé, améliorer durablement notre cadre de vie et préparer l'avenir.

Nos engagements

Préserver les ressources naturelles

- Réaliser un atlas de la biodiversité et définir un plan d'action pour la protéger
- Inciter à la plantation de haies bocagères
- Protéger les espaces naturels, notamment la vallée de Gervis
- Poursuivre et renforcer la lutte contre les mouches à Veneffles
- Favoriser la récupération d'eau, en particulier sur les bâtiments communaux
- Proposer des récupérateurs d'eau à tarif préférentiel pour les particuliers
- Faciliter le dialogue entre les agriculteurs et les riverains

Conduire une politique énergétique durable et lutter contre les inconforts climatiques

- Développer les énergies renouvelables, notamment solaire
- Poursuivre le projet de réseau de chaleur
- Rénover et isoler les bâtiments communaux
- Optimiser l'éclairage public
- Végétaliser les espaces urbains et les cours d'école (arbres, haies...)
- Créer des zones d'ombre en ville
- Promouvoir le Point Information Rénovation

Améliorer la gestion des déchets

- Privilégier les circuits courts pour les achats de la commune
- Renforcer le partenariat avec le SMICTOM pour mieux répondre aux besoins des habitants et lutter contre les dépôts sauvages et le gaspillage
- Mettre à disposition gratuitement des composteurs

Q ZOOM

Étudier l'installation d'une exploitation maraîchère pour fournir les cantines scolaires

Ce que ça change pour vous

- ✓ Des économies pour la commune
- ✓ Une alimentation plus saine pour les enfants
- ✓ Une ville végétalisée, plus agréable



Une mairie au service des habitants

Notre vision

Nous faisons de l'exemplarité notre ligne de conduite : dans la relation avec les citoyens comme dans l'attention portée à la qualité de vie au travail des agents communaux.

Les capacités d'investissement de la commune nous permettront de réaliser nos engagements sans augmenter les impôts, tout en assurant une gestion financière rigoureuse.

Nos engagements

Une mairie proche des habitants

- Améliorer la communication entre la mairie et les habitants
- Installer des panneaux d'affichage numérique aux entrées de ville
- Tenir une permanence des élus
- Créer des rencontres régulières avec les citoyens
- Expérimenter la tenue de conseils municipaux dans les communes déléguées

Une mairie transparente sur ses intentions et son fonctionnement

- Réaliser les projets et actions dans le respect d'un budget sincère et maîtrisé
- Améliorer les concertations citoyennes et le fonctionnement des commissions citoyennes
- Diffuser en direct les conseils municipaux
- Renforcer l'action du Conseil des Sages
- Travailler en lien avec les Bâtiments de France dans l'intérêt de tous
- Lancer des appels à compétences auprès des citoyens pour co-construire nos projets

Une mairie attentive à la sécurité des biens et des personnes

- Mettre en place une convention de coordination avec la gendarmerie
- Sensibiliser les habitants aux risques majeurs (naturels, technologiques, sanitaires ...) et leur proposer d'intégrer une réserve communale de sécurité civile.

Q ZOOM

Intensifier les efforts de recrutement de policiers municipaux pour rendre le service opérationnel

Ce que ça change pour vous

- ✓ La possibilité de participer concrètement aux projets
- ✓ Une communication plus fluide avec la mairie
- ✓ Une police municipale au service de votre sécurité

L'équipe Un nouveau souffle

par ordre alphabétique



Magalie Bâtais Choquet
53 ans
Cadre administrative



Patricia Bécot
53 ans
Infirmière hospitalière



Alain Ben Haddou
52 ans
Ingénieur



Olivier Bodin
56 ans
Cadre dans les télécoms



Victor Bodin
59 ans
Coordonnateur socio-éducatif



Nadine Chalvet
59 ans
AESH primaire collègue



Laurent Chausseray
48 ans
Manager en R&D



Séverine Corgne
52 ans
Formatrice



Antoine Day
30 ans
Ingénieur



Sandy Erbrech
37 ans
Formatrice, éducatrice en libéral



Stephan Gasnier
55 ans
Responsable formation



Laurie Guéguen
34 ans
Assistante maternelle et doula



Marie Guérinel
46 ans
Micro-entrepreneuse



Abel Jabri
73 ans
Enseignant chercheur retraité



Pascal Jouet
67 ans
Retraité SNCF



Stéphane Kersulec
43 ans
Expert changement climatique



Jacques Le Goff
72 ans
Retraité de l'Éducation nationale



David Le Helleco
36 ans
Artisan métallier



Raphaël Le Rétif
50 ans
Cadre bancaire



Schirel Lemonne
45 ans
Coordinatrice de projets



Morgane Ollivier
41 ans
Maître de conférences



Laura Pallez
37 ans
Professeure de math agrégée



Bénédicte Pinard
49 ans
Cadre territoriale



Lucie Poissonnet
32 ans
Ingénieure logiciel



Régine Presse
66 ans
Retraîtée de la petite enfance



Arnaud Radde
53 ans
Professeur des écoles, directeur



Solenn Rougerie
47 ans
Assistante notaire



Franck Roupie
54 ans
Agent de police judiciaire adjoint



Delphine Roussel
49 ans
Assistante maternelle



Eddy Secchieri
47 ans
Fonctionnaire territorial



Corinne Touzé
57 ans
Assistante environnement de travail



François Vergnon
67 ans
Libraire retraité



Laetitia Wietrich
53 ans
Enseignante

Notre projet en un clin d'œil



Préserver la qualité de vie de toutes et tous et des 3000 futurs habitants

- Aménagements esthétiques et cohérents (ZAC Sainte Croix...)
- Centres-bourgs vivants
- Commerces de proximité
- Événements, marché, guinguette
- Aires de jeux, mobilier urbain
- Équipements publics rénovés
- Nouvelles salles adaptées
- Stationnement repensé pour tous (voiture, vélo, moto...)

Ne pas intégrer Rennes Métropole pour préserver nos finances



Se déplacer sereinement en voiture, à pied, à vélo ou en transports en commun

- Plan global de circulation pour une meilleure fluidité des déplacements
- Pistes cyclables
- Chemins piétons sécurisés
- Pédibus et vélobus
- Sécurisation de la voirie communale (passage piétons, éclairage, travaux...), des entrées de ville et des abords des écoles

Meilleur trafic routier, plus de transports collectifs, moins d'embouteillages



Vie associative, sport & culture

- Associations soutenues
- Bénévoles reconnus et valorisés (fête du bénévolat)
- Équipements sportifs rénovés et modernisés
- Sport pour tous (label "Ville Active & Sportive")
- Médiathèque gratuite
- Événements culturels dans des lieux insolites
- Garants et fiers du label Petites Cités de Caractère®

• Une maison des associations et des citoyens

• Une nouvelle salle multisports et un terrain de football synthétique



Une Maison pour Tous

Lieu polyvalent à destination de toutes et tous (citoyens, acteurs associatifs...) pour échanger, créer et innover localement, un laboratoire d'idées.



Les jeunes au cœur du projet communal

- Appuyer le Relais petite enfance
- Plus de places en accueils de loisirs
- Mieux soutenir le Bis et la Fabrik
- Créer un conseil des jeunes dès 12 ans
- Aider le financement du BAFA et améliorer le dispositif Argent de Poche
- Accès facilité au sport et à la culture

15 minutes de garderie et un lieu créé par et pour les jeunes



Une commune solidaire et attentive

- Meilleure analyse des besoins sociaux
- Accessibilité des lieux publics
- Accès aux soins et lutte contre l'isolement
- Commune plus accessible pour les seniors, les personnes en situation de handicap

Renforcer les missions et les moyens du Centre Communal d'Action Sociale



L'écologie, fil rouge de nos projets

- Protection de la biodiversité
- Préservation des espaces naturels (vallée de Gervis, Glaume...)
- Développement des énergies renouvelables (solaire...)
- Rénovation thermique des bâtiments communaux
- Végétalisation des écoles et des espaces urbains
- Tri, recyclage, circuits courts

Installation maraîchère pour fournir les cantines scolaires



Une mairie au service des habitants

- Communication renforcée (panneaux aux entrées de ville...)
- Participation citoyenne (concertation, réunion...)
- Transparence des décisions (diffusion du conseil municipal)
- Relation pragmatique avec les Bâtiments de France
- Pas d'augmentation d'impôts
- Maîtrise de l'endettement de la commune

Une police municipale renforcée, des élus accessibles et présents



chateaugiron2026.fr



nouveau.souffle35@gmail.com

un nouveau souffle
sur Châteaugiron

Réunions publiques

Mardi 3 mars
20h30
Ossé,
cantine municipale

Mercredi 4 mars
9h30
Châteaugiron,
salle Jehan de Derval
(château)

Dimanche 8 mars
9h30
Saint-Aubin-du-Pavail,
sous le préau derrière
la médiathèque

Mardi 10 mars
20h30
Saint-Aubin-du-Pavail,
cantine municipale

Vendredi 13 mars
20h30
Châteaugiron,
salle Leprestre (château)